Wycena nieruchomości

- Kierunek - studia podyplomowe

Hybrydowe Online 2 semestry OD PAŹDZIERNIKA

Opis kierunku:

Na tym kierunku możesz wybrać:

Studia w formule hybrydowej

Nową wiedzę i umiejętności zdobywasz, dzięki zajęciom realizowanym w formie hybrydowej. Część zajęć będzie odbywać się w formie tradycyjnej w salach wykładowych w Katowicach lub Chorzowie, a część w formie online na platformie MS Teams. W zajęciach uczestniczysz zgodnie z ustalonym harmonogramem zjazdów.

LUB

Studia w formule online (synchronicznie)

Nową wiedzę i umiejętności zdobywasz, dzięki zajęciom realizowanym na platformie **MS Teams**. Z wykładowcami i uczestnikami studiów kontaktujesz się przez internet, w czasie rzeczywistym (synchronicznie). W zajęciach uczestniczysz w weekendy, zgodnie z ustalonym harmonogramem zjazdów.

Kierunek realizowany w partnerstwie

Kierunek, który Cię interesuje jest efektem współpracy **Uniwersytetów WSB Merito z Chorzowa, Poznania, Szczecina i Warszawy.** Dzięki temu na zajęciach online spotkasz się z uczestnikami i wykładowcami z innych miast.

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

To nie nieruchomości i sposób ich wyceny wywołały światowy kryzys, choć rynek nieruchomości ponosi jego konsekwencje. Ze względu na gospodarczo-społeczną konstrukcję współczesnego świata na umiejętności związane z wyceną i zarządzaniem nieruchomościami będzie stałe zapotrzebowanie. Studia podyplomowe na tym kierunku dają Ci szansę na uzyskanie praktycznych umiejętności i konkretnego zawodu, zapewniającego zatrudnienie.

Rzeczoznawca majątkowy musi zgłębić tematykę techniczną, budowlaną posiadać wiedzę z zakresu kilku dziedzin prawa, gospodarki, ekonomii, a ponadto zdać państwowy egzamin. Studia podyplomowe na kierunku „Wycena nieruchomości" kompleksowo przygotowują do państwowego egzaminu umożliwiającego uzyskanie uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości i wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego. Uzyskasz podczas nich kompleksową wiedzę i liczne praktyczne umiejętności, co przyniesie Ci wymierne korzyści na rynku pracy.

Jeśli jesteś zainteresowany studiami podyplomowymi i chcesz dowiedzieć się więcej, napisz do nas!

ZAPYTAJ O STUDIA PODYPLOMOWE

Celem studiów jest przekazanie Ci specjalistycznej wiedzy i umiejętności niezbędnej do wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego. Ukończenie studiów jest jednym z wymogów, obok odbycia praktyk zawodowych, podejścia do egzaminu państwowego na rzeczoznawcę majątkowego.

Co zyskujesz?

Absolwenci studiów będą przygotowani do samodzielnego wykonywania czynności związanych z wyceną wszystkich typów nieruchomości, środków trwałych i przedsiębiorstw. Uzyskane kwalifikacje umożliwią również wypełnienie obowiązków związanych z powszechną taksacją po wprowadzeniu podatku katastralnego. Ukończenie studiów umożliwia zdobycie uprawnień niezbędnych do wykonywania tego atrakcyjnego zawodu, gdyż zgodnie z wymaganiami ustawy o gospodarce nieruchomościami uzyskanie uprawnień niezbędnych do wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego uwarunkowane jest między innymi ukończeniem studiów podyplomowych z zakresu wyceny nieruchomości, odbyciem praktyki zawodowej oraz zdaniem egzaminu państwowego. Program studiów podyplomowych Wycena nieruchomości zgodny jest z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu w sprawie minimalnych wymogów programowych dla studiów podyplomowych w zakresie wyceny nieruchomości.

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Dla kogo?

Uczestnikami kierunku mogą być osoby legitymujące się wykształceniem wyższym – licencjackim lub magisterskim. Studia skierowane są do pracowników biur rzeczoznawców majątkowych, banków i innych instytucji finansowych, biur pośrednictwa w obrocie nieruchomościami i biur zarządców nieruchomości oraz, przede wszystkim, osób pragnących w przyszłości samodzielnie wykonywać te zawody.

Uprawnienia zawodowe

Kto może zostać rzeczoznawcą majątkowym?

osoba, która ma pełną zdolność do czynności prawnych i nie była karana za przestępstwo:
- przeciwko działalności instytucji państwowych oraz samorządu terytorialnego,
- przeciwko wymiarowi sprawiedliwości,
- przeciwko wiarygodności dokumentów,
- przeciwko mieniu,
- przeciwko obrotowi gospodarczemu,
- przeciwko obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi,
- przestępstwo skarbowe,

osoba, która ma wyższe wykształcenie.

Praktyczny charakter studiów

Ukończenie studiów otwiera przed uczestnikami drogę do zdobycia zawodu rzeczoznawcy majątkowego. Stwarza ponadto szansę zapoznania się z wieloma problemami i zagadnieniami związanymi pośrednio z wyceną nieruchomości, bez znajomości których nie można sobie wyobrazić profesjonalnego funkcjonowania na rynku

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

nieruchomości.

Warunek wyższego wykształcenia

Wystarczy, że ukończysz dowolne studia wyższe i warunek ten zostanie spełniony. Jeżeli jednak ukończysz studia wyższe na kierunku, którego program umożliwia nabycie wiedzy i umiejętności w zakresie wyceny nieruchomości w takim stopniu, jak program studiów podyplomowych w zakresie wyceny nieruchomości, to nie musisz spełniać warunku ukończenia studiów podyplomowych. Zwolnienie z ukończenia studiów podyplomowych ustala się na podstawie suplementu do dyplomu lub zaświadczenia uczelni mówiących o tym, że osoba:

- ukończyła studia podyplomowe w zakresie wyceny nieruchomości,
- odbyła praktykę w zakresie wyceny nieruchomości lub posiada doświadczenie zawodowe na stanowisku związanym z wyceną nieruchomości.

Warunek praktyki lub doświadczenia zawodowego może być spełniony przez:

- odbycie co najmniej 6-miesięcznej praktyki zawodowej organizowanej przez federacje i porozumienia stowarzyszeń rzeczoznawców majątkowych lub izby gospodarcze rzeczoznawców majątkowych. Takie praktyki są szczegółowo regulowane przez rozporządzenie;
- co najmniej 2-letnią pracę na stanowisku związanym z wyceną nieruchomości. W tym przypadku czynności, które wykonujesz w pracy muszą mieć związek z wyceną nieruchomości. Zestawienie czynności (RTF 54 KB);
- przeszła z wynikiem pozytywnym postępowanie kwalifikacyjne, w tym zdała egzamin.

Postępowanie kwalifikacyjne

Postępowanie kwalifikacyjne przeprowadza Państwowa Komisja Kwalifikacyjna. To od wyników tego postępowania zależy, czy Minister Infrastruktury i Budownictwa nada Ci uprawnienia zawodowe i zostaniesz rzeczoznawcą majątkowym. Wniosek o nadanie uprawnień składasz do Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa (Departament Gospodarki Nieruchomościami), dołączając wymagane załączniki oraz dowód opłaty za postępowanie kwalifikacyjne.

Postępowanie kwalifikacyjne składa się z dwóch etapów: etapu wstępnego oraz egzaminu. Podczas etapu wstępnego

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Państwowa Komisja Kwalifikacyjna sprawdza, czy złożone przez Ciebie dokumenty spełniają wymogi formalne. Komisja może wezwać Cię do dostarczenia dodatkowych dokumentów – takie wezwanie dostaniesz wówczas na piśmie. Jeżeli Komisja uzna Twoje dokumenty za poprawne pod względem formalnym, otrzymasz zawiadomienie o terminie i miejscu przeprowadzenia egzaminu pisemnego.

Na egzamin przyjdź odpowiednio wcześniej. Zabierz dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający Twoją tożsamość. Sam egzamin pisemny to test wielokrotnego wyboru (może być więcej niż jedna poprawna odpowiedź – punkt otrzymasz tylko, gdy wskażesz wszystkie poprawne odpowiedzi na pytanie. Nie ma punktów cząstkowych ani punktów ujemnych). Na wypełnienie testu masz 90 minut – dokładnie 1 minuta na jedno pytanie, gdyż pytań w teście też jest 90. Nie podpisuj testu! Swoje imię i nazwisko zapisz na karteczce, na której wpisz też unikalny kod wydrukowany na Twoim teście. Karteczkę włożysz do przygotowanej koperty i zakleisz ją. Kopertę oddaj egzaminatorom. Dzięki temu egzaminatorzy sprawdzając Twój test będą widzieli tylko wydrukowany unikalny numer testu i nie będą wiedzieli, że to Twój test. Dopiero po sprawdzeniu wszystkich testów egzaminatorzy otworzą koperty i przypiszą sprawdzone testy do poszczególnych kandydatów. Egzamin pisemny zakończysz pozytywnie, jeżeli zdobędziesz co najmniej 65 punktów.

Wtedy przed Tobą ostatnie spotkanie z Komisją – egzamin ustny. Masz do wyboru dwie formy egzaminu ustnego. Podczas tego egzaminu możesz odpowiadać na pytania dotyczące dwóch wykonanych projektów operatów szacunkowych sporządzonych podczas Twoich praktyk (spośród sześciu złożonych z wnioskiem) albo odpowiadać na pytania dotyczące dwóch, wylosowanych przez Ciebie przypadków wyceny nieruchomości. Wybór formy egzaminu ustnego należy wyłącznie do Ciebie – wskazujesz ją we wniosku o nadanie uprawnień. Każda Twoja odpowiedź jest oceniana w skali 0-3 pkt. Łącznie możesz uzyskać 24 pkt. Pozytywny wynik egzaminu to zdobycie przez Ciebie co najmniej 14 pkt. Egzamin ustny kończy Twoje postępowanie kwalifikacyjne.

"

"Kierunek ten jest dla osób bardziej zainteresowanych pracą w <<wolnym>> zawodzie niż w korporacji, które lubią wyzwania zawodowe. Podczas studiów podyplomowych na Uniwersytecie WSB Merito uczestnicy zdobywają wiedzę i umiejętności niezbędne na drodze do zawodu rzeczoznawcy majątkowego."

"

mgr inż. Adam Bartyzel

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Rzeczoznawca majątkowy, wykładowca Uniwersytetu WSB Merito

Program studiów

Program studiów podyplomowych dla kierunku wycena nieruchomości



Liczba miesięcy nauki: **9**



Liczba godzin: **290**



Liczba zjazdów: **17**



Liczba semestrów: **2**

PODSTAWY WIEDZY Z ZAKRESU PRAWA (80 godz.)

Część ogólna prawa cywilnego (6 godz.)

1.1. Podmioty prawa cywilnego

1.2. Szczególne regulacje dotyczące spółek handlowych (osobowych i kapitałowych)

1.3. Przesłanki ważności czynności prawnych

1.4. Sankcje wadliwości czynności prawnych (nieważność, bezskuteczność)

1.5. Forma czynności prawnych

1.6. Przedawnienie roszczeń

Podstawy prawa rzeczowego (10 godz.)

2.1. Mienie jako kategoria prawa cywilnego

2.1.1. Pojęcie praw majątkowych

2.1.2. Przykłady praw majątkowych na nieruchomościach

2.2. Mienie państwowe, samorządowe i prywatne

2.3. Geneza stosunków własnościowych w Polsce (komunalizacja, uwłaszczenie osób prawnych)

2.4. Pojęcie rzeczy ruchomych i nieruchomych

2.5. Definicja nieruchomości

2.5.1. Rodzaje nieruchomości - nieruchomości gruntowe, budynkowe i lokalowe

2.5.2. Wieczystoksięgowe ujęcie nieruchomości

2.5.3. Pojęcie części składowych nieruchomości

2.5.4. Pojęcie przynależności i pożytków

2.6. Własność - pojęcie, ochrona, współwłasność

2.7. Użytkowanie wieczyste - zakres i treść prawa użytkowania wieczystego

2.8. Ograniczone prawa rzeczowe, ze szczególnym uwzględnieniem praw na nieruchomościach

Podstawy prawa zobowiązań (6 godz.)

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

3.1. Ogólne zasady zawierania umów

3.1.1. Zasada swobody umów

3.1.2. Tryb zawarcia umowy - oferta, aukcja, przetarg

3.2. Niedozwolone postanowienia umowne

3.3. Umowy obligacyjne o korzystanie z nieruchomości (najem, dzierżawa, leasing, timesharing)

Podstawy prawa i postępowania administracyjnego (4 godz.)

4.1. Zasady ogólne prawa administracyjnego

4.2. Struktura i kompetencje organów administracji publicznej. Władza państwowa i samorządowa

4.3. Postępowanie administracyjne - organy i ich właściwość miejscowa i rzeczowa

4.4. Strony postępowania administracyjnego i ich pełnomocnicy

4.5. Decyzje i postanowienia

4.6. Odwołania

4.7. Wznowienie postępowania, uchylenie, zmiana oraz stwierdzenie nieważności decyzji

4.8. Wydawanie zaświadczeń

4.9. Postępowanie sądowoadministracyjne

4.10. Postępowanie egzekucyjne w administracji

Źródła informacji o nieruchomościach (10 godz.)

5.1. Sądy wieczystoksięgowe, księgi wieczyste

5.1.1. Postępowanie wieczystoksięgowe

5.1.2. Treść ksiąg wieczystych

5.1.3. Zasady wieczystoksięgowe

5.1.4. Wpisy deklaratoryjne i konstytutywne

5.1.5. Odpisy z ksiąg wieczystych

5.2. Kataster nieruchomości (ewidencja gruntów i budynków). Powiązanie między katastrem nieruchomości a księgami wieczystymi

5.3. Akty notarialne oraz inne dokumenty będące podstawą wpisu do ksiąg wieczystych oraz do rejestrów wchodzących w skład operatu katastralnego

5.4. Pojęcie granicy nieruchomości gruntowej i pozyskiwanie danych o jej przebiegu w celu opisu przedmiotu wyceny

5.5. Ewidencja sieci uzbrojenia terenu oraz mapa zasadnicza

5.6. Analizy (raporty, oceny) wpływu czynników środowiskowych na nieruchomość

5.7. Mapy tematyczne

5.8. Inne źródła informacji o nieruchomościach

Systemy geoinformacyjne (4 godz.)

6.1. Geoportal

6.2. Inne portale danych przestrzennych

6.3. Pozyskiwanie danych przestrzennych o nieruchomościach z wykorzystaniem narzędzi GIS

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Gospodarka przestrzenna (8 godz.)

7.1. System planowania i zagospodarowania przestrzennego w Polsce

7.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

7.3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

7.3.1. Rola i znaczenie planów miejscowych

7.3.2. Tryb uchwalania planów miejscowych

7.3.3. Skutki ekonomiczne uchwalania lub zmiany planów miejscowych

7.4. Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

7.4.1. Decyzje o warunkach zabudowy

7.4.2. Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

7.5. Inne przypadki lokalizowania inwestycji celu publicznego

7.6. Zagospodarowanie przestrzenne a ochrona środowiska, ochrona przyrody, dziedzictwo kulturowe i infrastruktura techniczna

7.7. Procedura wyłączenia gruntów z produkcji rolnej i leśnej

Gospodarka nieruchomościami (16 godz.)

8.1. Kompetencje organów administracji publicznej w zakresie gospodarowania nieruchomościami

8.2. Pojęcie zasobów nieruchomości na gruncie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz ustaw odrębnych regulujących zasady gospodarki nieruchomościami Skarbu Państwa

8.3. Zasady obrotu nieruchomościami Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego

8.3.1. Preferencyjny obrót nieruchomościami między Skarbem Państwa a jednostkami samorządu terytorialnego

8.3.2. Zasada jawności obrotu nieruchomościami

8.3.3. Pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości

8.3.4. Zbywanie nieruchomości w drodze przetargu i drodze bezprzetargowej

8.3.5. Ustalanie cen i zasady udzielania bonifikat

8.3.6. Ustalanie i aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego

8.4. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

8.5. Pojęcie trwałego zarządu

8.6. Prawo pierwokupu nieruchomości

8.7. Podziały nieruchomości

8.8. Scalenia i podziały nieruchomości

8.9. Opłaty adiacenckie z tytułu wzrostu wartości nieruchomości

8.10. Wywłaszczenia nieruchomości, odszkodowania i zwroty nieruchomości

8.11. Nabywanie nieruchomości pod drogi publiczne oraz inne inwestycje na mocy ustaw specjalnych

8.12. Ogólne zasady nabywania nieruchomości przez cudzoziemców, w tym nieruchomości rolnych i leśnych przez obywateli państw Unii Europejskiej

Gospodarka mieszkaniowa (6 godz.)

9.1. Gospodarowanie nieruchomościami mieszkalnymi Skarbu Państwa i jednostek samorządu

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

terytorialnego

9.1.1. Ochrona praw lokatorów

9.1.2. Społeczne budownictwo czynszowe

9.2. Gospodarowanie nieruchomościami lokalowymi

9.2.1. Odrębna własność lokali

9.2.2. Pojęcie nieruchomości wspólnej

9.2.3. Wspólnota mieszkaniowa, prawa i obowiązki zarządu, uprawnienia właścicieli lokali względem zarządu

9.3. Gospodarowanie zasobem mieszkaniowym w spółdzielniach mieszkaniowych

9.3.1. Spółdzielnia mieszkaniowa jako osoba prawna, organy spółdzielni i ich kompetencje

9.3.2. Statuty i regulaminy spółdzielni, postępowanie wewnątrzspółdzielcze

9.3.3. Spółdzielcze prawa do lokali

9.3.4. Przekształcanie spółdzielczych praw do lokali

Gospodarka gruntami rolnymi, leśnymi i gruntami pod wodami (6 godz.)

10.1. Grunty rolne

10.1.1. Nieruchomość rolna, grunt rolny i gospodarstwo rolne

10.1.2. Użytki rolne i ich rodzaje

10.1.3. Bonitacja gleb, kompleksy przydatności rolniczej gleb, czynniki wpływające na trudność uprawy gleby i wartość nieruchomości

10.1.4. Ochrona gruntów rolnych i zapobieganie ich degradacji

10.1.5. Ograniczenie obrotu nieruchomościami rolnymi

10.1.6. Podstawowe zasady gospodarowania Zasobem Własności Rolnej Skarbu Państwa

10.1.7. Scalenie i wymiana gruntów

10.2. Grunty leśne

10.2.1. Podstawowe pojęcia dotyczące lasów i drzewostanów

10.2.2. Plan urządzania lasu, uproszczony plan urządzania lasu i inwentaryzacja stanu lasu

10.2.3. Przestrzenny podział lasów

10.2.4. Grunty zadrzewione i zakrzewione. Parki, ogrody ozdobne i zieleńce

10.2.5. Podstawowe zasady ochrony lasów. Ograniczenia w obrocie gruntami leśnymi

10.2.6. Gospodarowanie nieruchomościami leśnymi będącymi w zarządzie Lasów Państwowych

10.3. Grunty pod wodami

10.3.1. Wody w ujęciu przedmiotowym i podmiotowym

10.3.2. Linia brzegowa

10.3.3. Obciążenia nieruchomości przylegających do wód powierzchniowych płynących

10.3.4. Zasady korzystania z wód i ochrona wód

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

10.3.5. Pozwolenie wodnoprawne

Ochrona danych osobowych (2 godz.)

11.1. Podstawowe pojęcia związane z ochroną danych osobowych

11.2. Organ ochrony danych osobowych

11.3. Zasady przetwarzania danych osobowych

11.3.1. Przypadki, w których przetwarzanie danych osobowych jest dopuszczalne

11.3.2. Obowiązki administratora danych osobowych

11.3.3. Prawa osoby, której dotyczą dane osobowe

Zamówienia publiczne (2 godz.)

12.1. Podstawowe pojęcia z zakresu zamówień publicznych

12.2. Zakres podmiotowy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812, 1933 i 2185 oraz z 2023 r. poz. 412 i 825)

12.3. Wyłączenia przedmiotowe i ograniczenia stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych

12.4. Zasady udzielania zamówień publicznych

12.5. Tryby udzielania zamówień publicznych

PODSTAWY WIEDZY EKONOMICZNEJ (48 godz.)

Podstawy ekonomii (6 godz.)

Wprowadzenie do problematyki ekonomicznej

Pojęcie i elementy rynku

Popyt, podaż, cena

Krzywa popytu i podaży

Równowaga rynkowa

Elastyczność popytu i podaży w krótkim i długim okresie

Interwencja państwa a mechanizmy rynkowe

Cena, wartość, dochód i koszt

Ekonomiczne zasady wyceny

Decyzje konsumenta i producenta

Czynniki produkcji - praca, ziemia i kapitał

Ekonomiczne podstawy rynku nieruchomości (10 godz.)

Nieruchomość jako dobro ekonomiczne

Cechy i funkcje nieruchomości w gospodarce rynkowej

Wartość a cena nieruchomości. Rodzaje wartości

Czynniki wpływające na wartość nieruchomości

Nieruchomość jako forma lokowania kapitału

Rynek nieruchomości

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

- Definicja i klasyfikacja rynku nieruchomości
- Specyficzne cechy rynku nieruchomości
- Funkcje rynku nieruchomości
- Uczestnicy rynku nieruchomości
- Analiza kryzysów na rynku nieruchomości

Czynniki wpływające na funkcjonowanie rynku nieruchomości

Modele funkcjonowania rynku nieruchomości

Interwencjonizm państwowy na rynku nieruchomości

Funkcjonowanie rynków nieruchomości w Polsce oraz w wybranych państwach członkowskich Unii Europejskiej

Podstawy matematyki finansowej (8 godz.)

Podstawy teorii wartości pieniądza w czasie

Źródła zmiany wartości pieniądza

Przyszła wartość pieniądza

- Oprocentowanie proste
- Oprocentowanie złożone
- Rodzaje stóp procentowych
- Przykłady obliczeniowe

Obecna wartość pieniądza

- Pojęcie dyskontowania, stopy dyskontowej i współczynnika dyskonta
- Obecna wartość jednorazowego dochodu
- Pojęcie przepływów pieniężnych
- Obecna wartość stałych i zmiennych dochodów

Elementy finansów i bankowości (4 godz.)

Wybrane zagadnienia systemu finansowego

- Rynek finansowy i jego funkcje
- Podmioty i struktura rynku finansowego
- Rola i funkcje pieniądza
- Charakterystyka podstawowych instrumentów finansowych

Wybrane zagadnienia systemu bankowego

- Podstawy prawne systemu bankowego w Polsce
- Istota i cele banku w gospodarce rynkowej
- Produkty bankowe
- Ocena zdolności kredytowej klientów banku

Finansowanie inwestycji i nieruchomości

- Źródła finansowania - własne i obce
- Kryteria doboru źródeł finansowania
- Organizacja finansowania inwestycji i nieruchomości

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Ocena ekonomicznej efektywności inwestycji (8 godz.)

Pojęcie, klasyfikacja i rola inwestycji

Specyfika inwestycji w nieruchomości

Inwestorzy na rynku nieruchomości

Cele i zasady inwestowania na rynku nieruchomości

Ryzyko inwestowania na rynku nieruchomości

Kryteria i przykłady oceny ekonomicznej efektywności inwestycji

Podstawy statystyki i ekonometrii (8 godz.)

Elementy teorii badania zbiorów statystycznych

Rozkłady prawdopodobieństwa zmiennych losowych

Statystyki opisowe

Przedziały ufności dla średniej i wariancji

Elementy weryfikacji hipotez statystycznych

Model ekonometryczny i jego elementy

Dobór analitycznej postaci modelu

Estymacja parametrów metodą najmniejszych kwadratów

Weryfikacja modelu

Elementy rachunkowości (4 godz.)

Ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295), krajowe i międzynarodowe standardy rachunkowości

Rodzaje, struktura i cele sprawozdań finansowych

Nieruchomość jako środek trwały oraz jako inwestycja

Metody i stawki amortyzacji

PODSTAWY BUDOWNICTWA (30 godz.)

Uwarunkowania prawne i techniczne funkcjonowania obiektów budowlanych (8 godz.)

Prawo budowlane

Zakres regulacji, podstawowe pojęcia i definicje

Prawa i obowiązki uczestników procesu inwestycyjnego

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Organy administracji architektoniczno-budowlanej

Dokumentacja obiektu budowlanego oraz kontrole okresowe obiektów budowlanych

Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Zakres regulacji, podstawowe pojęcia i definicje

Podział budynków na grupy wysokości

Usytuowanie budynku na działce budowlanej

Warunki ogólne dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi

Szczególne wymagania dotyczące mieszkań w budynkach wielorodzinnych

Polskie i międzynarodowe normy w budownictwie

Zasady obliczania powierzchni i kubatury obiektów budowlanych

Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych

Przegląd technologii w budownictwie (8 godz.)

Ogólna charakterystyka obiektów budownictwa ogólnego, przemysłowego, inżynieryjnego

Rodzaje i główne elementy konstrukcji budynków

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Technologie i elementy wykończenia budynków

Instalacje wewnętrzne w budynkach

Proces inwestycyjny w budownictwie (6 godz.)

Etap przedprojektowy (uwarunkowania wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu)

Etap projektowania i przygotowania do realizacji inwestycji (projekt budowlany, pozwolenie na budowę, zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych)

Etap budowy (dziennik budowy, protokół odbioru, inwentaryzacja powykonawcza, pozwolenie na użytkowanie, zawiadomienie o zakończeniu budowy obiektu budowlanego)

Etap utrzymania (eksploatacji) obiektu budowlanego (obowiązki właściciela lub zarządcy w zakresie eksploatacji obiektu budowlanego, książka obiektu budowlanego, zmiana sposobu użytkowania)

Rozbiórka obiektu budowlanego (pozwolenie na rozbiórkę obiektu budowlanego lub zgłoszenie rozbiórki obiektu budowlanego)

Samowola budowlana, warunki i sposób jej legalizacji, wysokość opłat legalizacyjnych.

Ocena stanu technicznego budynków (4 godz.)

Zużycie techniczne

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Zużycie funkcjonalne

Zużycie środowiskowe

Prawdopodobne okresy trwałości budynków

Świadectwa charakterystyki energetycznej budynków, świadectwa efektywności energetycznej, systemy certyfikacji zrównoważonego budownictwa

Podstawy kosztorysowania (4 godz.)

Pojęcia ogólne, akty prawne, rodzaje kosztorysów i ich funkcje

Baza normatywna i cenowa - techniki normowania pracy ludzi, maszyn i zużycia materiałów

Zasady wykonywania przedmiarów i obmiarów robót

Specyfika kosztorysowania robót budowlanych

Przykłady kosztorysowania

Źródła informacji o cenach w budownictwie

RZECZOZNAWSTWO MAJĄTKOWE (122 godz.)

System prawny rzeczoznawstwa

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

majątkowego (6 godz.)😉	
Definicja rzeczoznawcy majątkowego oraz działalności zawodowej w zakresie szacowania nieruchomości😉	
Procedura nadawania	

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

uprawnień zawodowych 😉

Zakres czynności i zawodowych rzeczoznawcy majątkowego 😉

Formy wykonywania działalności zawodo

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

wej
😉

Praw
a i
obo
wiąz
ki
rzec
zozn
awc
y
mają
tkow
ego
😉

Ochr
ona
tytuł
u
zaw
odo
weg
o😉

Wyk
ony
wani
e
czyn
nośc
i
zawo
dow
ych

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

poza
gran
icam
i
Rzec
zypo
spoli
tej
Pols
kiej
😉

Dosk
onal
enie
kwal
ifika
cji
zaw
odo
wyc
h
prze
z
rzec
zozn
awc
ę
mają
tkow
ego
😉

Odp
owie
dzial

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

ność zaw odo wa, cywi lna i karn a rzec zozn awc y mają tkow ego 😉

😉😉

Zasady dobrej praktyki (2 godz.)😉

Org aniz acje zaw odo we rzec zozn awc ów mają tkow

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

ych

podstawy i zakres działania

Status p

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

r
a
w
n
y
k
r
a
j
o
w
y
c
h
i
m
i
ę
d
z
y
n
a
r
o
d
o
w
y
c
h
z
a
s
a
d
d

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

obrejpraktyki(standardówzawodowych)
😉

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Etyka wykonywania zawodu 😉

😉😉

Wprowadzenie do problematyki wyceny nieruchomości (6 godz.)😉

Istota i cele wyceny nieruchomości😉

Uczestnicy procesu

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

wyc
eny
nieru
cho
moś
ci☺

Dok
ume
ntac
ja
proc
esu
wyc
eny
-
oper
at
szac
unko
wy☺

F
u
n
k
c
j
a
o
p
e
r
a
t
u

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

s z a c u n k o w e g o 😉

T r e ś ć i f o r m a o p e r a t u s z a c

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

unkowego😉

Zasadypotwierdzaniaaktualn

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

o
ś
c
i
o
p
e
r
a
t
u
s
z
a
c
u
n
k
o
w
e
g
o
😉

O
c
e
n
a
f
o
r
m
a
l

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

n
a
i
d
o
w
o
d
o
w
a
o
p
e
r
a
t
u
s
z
a
c
u
n
k
o
w
e
g
o
😉

O
c
e
n

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

a p r a w i d ł o w o ś c i s p o r z ą d z e n i a o p e r a t u s z a c

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

u
n
k
o
w
e
g
o
😉

😉
😉

Wartość nieruchomości jako podstawa wyceny (6 godz.)😉

Wartość rynkowa
😉

D
e
f
i
n
i
c
j

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

a i i n t e r p r e t a c j a w a r t o ś c i r y n k o w e j w e d ł u g

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarc

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

e n i e r u c h o m o ś c i a m i 😔

S p o s o b y o k r e ś l a n i a

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

wartościrynkowewejwpolskichprzepisachpr

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

a

w

a

😉

D

e

f

i

n

i

c

j

e

i

i

n

t

e

r

p

r

e

t

a

c

j

e

w

a

r

t

o

ś

c

i

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

r
y
n
k
o
w
e
j
w
p
r
a
w
o
d
a
w
s
t
w
i
e
U
n
i
i
E
u
r
o
p
e
j
s
k
i
e

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

j
😉

Wart
ości
niery
nko
we
jako
pods
taw
a
wyc
eny
😉

W
a
r
t
o
ś
ć
g
o
d
z
i
w
a
😉

W
a

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

r

t

o

ś

ć

b

a

n

k

o

w

o

-

h

i

p

o

t

e

c

z

n

a

😉

W

a

r

t

o

ś

ć

i

n

w

e

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

stycyjna

Wartościowa stała

Wart

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

o
ś
ć
o
d
t
w
o
r
z
e
n
i
o
w
a
😉

I
n
n
e
r
o
d
z
a
j
e
w
a
r
t
o
ś
c

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

i

n

i

e

r

y

n

k

o

w

y

c

h

☺

☺

☺

Podejścia, metody i techniki wyceny nieruchomości w Polsce (26 godz.)☺

Rodzaje podejść, metod i technik

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

szac
owa
nia
nieru
cho
mość
ci i
zasa
dy
ich
stos
owa
nia😉

Pode
jście
poró
wna
wcze
😉

Metoda porównywa

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

niaparami 😉

Metodakorygowaniaceny średnich

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

n
i
e
j
😉

M
e
t
o
d
a
a
n
a
l
i
z
y
s
t
a
t
y
s
t
y
c
z
n
e
j
r
y
n
k

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

u

Badania analiz artykuł uniwersytecko-medyczności

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Specyfika i zakres analizy przy zastosowaniu poszczególnych metod

Dobór cech rynkowych

Określenie wpływu cech rynk

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

owy
ch
na
pozi
om
cen
😉

Pode
jście
doch
odo
we😉

M
e
t
o
d
a
i
n
w
e
s
t
y
c
y
j
n
a
😉

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Metoda zyskóww

Technika kapitalizacji p

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

r
o
s
t
e
j
😉

T
e
c
h
n
i
k
a
d
y
s
k
o
n
t
o
w
a
n
i
a
s
t
r
u
m
i
e

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

n
i
d
o
c
h
o
d
ó
w
😉

B
a
d
a
n
i
a
i
a
n
a
l
i
z
a
r
y
n
k
u
n
i
e
r

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

u
c
h
o
m
o
ś
c
i
😉

Spec
yfika
i
zakr
es
anali
zy
przy
zast
oso
wani
u
posz
czeg
ólny
ch
meto
d i
tech
nik😉

Dob
ór

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

cech rynk owy ch

Okre śleni e wpły wu cech rynk owy ch na pozi om czyn szów

Pode jście kosz towe

M e t o d a k o s

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

z

t

ó

w

o

d

t

w

o

r

z

e

n

i

a

Metoda kosztów zastąp

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

i
e
n
i
a
😉

T
e
c
h
n
i
k
a
s
z
c
z
e
g
ó
ł
o
w
a
😉

T
e
c
h
n
i

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

k
a
e
l
e
m
e
n
t
ó
w
s
c
a
l
o
n
y
c
h
😉

T
e
c
h
n
i
k
a
w
s
k
a
ź
n

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

i

k

o

w

a

Badania analizy rynku uniwersytecko-akademickiego

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

o
ś
c
i
😉

Spec
yfika
i
zakr
es
anali
zy
przy
zast
oso
wani
u
posz
czeg
ólny
ch
meto
d i
tech
nik😉

Pode
jście
mies
zane
😉

M

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

e t o d a p o z o s t a ł o ś c i o w a 😉

M e t o d a w s k a ź n i k

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

ówszacunkowychgruntu😉

Metodakosztówl

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

i k w i d a c j i 😉

B a d a n i a i a n a l i z a r y n k u n i e r u

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

c
h
o
m
o
ś
c
i
😉

Spec
yfika
i
zakr
es
anali
zy
przy
zast
oso
wani
u
posz
czeg
ólny
ch
meto
d😉

😉😉

Wycena praw rzeczowych, w tym

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

ograniczonych praw rzeczowych i zobowiązań umownych (10 godz.)

Wycena prawa własności - ujęcie ogólne

Wycena prawa użytkowania wieczystego - ujęcie ogólne

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Wyc
ena
ogra
nicz
onyc
h
pra
w
rzec
zow
ych
😉

U
ż
y
t
k
o
w
a
n
i
e
😉

S
ł
u
ż
e
b
n
o
ś
ć

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

(
g
r
u
n
t
o
w
a
,
o
s
o
b
i
s
t
a
i
p
r
z
e
s
y
ł
u
)
😉

Z
a
s
t
a
w

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

😉

Spółdzielczewłasnościowe prawo do lok

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

a

l

u

😉

H

i

p

o

t

e

k

a

😉

Wyc

ena

zobo

wiąz

ań

umo

wny

ch😉

N

a

j

e

m

😉

D

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

z
i
e
r
ż
a
w
a
😉

U
ż
y
c
z
e
n
i
e
😉

D
o
ż
y
w
o
c
i
e
😉

I

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

n

n

e

Wycena nieruchomości zurbanizowanych (14 godz.)

Czynniki wpływające na wartość nieruchomości zurbanizowanych, w zależnośc

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

i od rodz aju nieru cho mość ci😉

Dob ór pode jścia i meto dy wyc eny w zależ nośc i od celu wyc eny 😉

Dob ór źród eł infor macj i i baz dan ych

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

w
zależ
nośc
i od
celu
wyc
eny
😉

Meto
dyka
wyc
eny
niez
abu
dow
anyc
h
nieru
cho
moś
ci
zurb
aniz
owa
nych
😉

Meto
dyka
wyc
eny
nieru
cho
moś
ci

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

zabu
dow
anyc
h
bud
ynka
mi
mies
zkal
nymi
jedn
orod
zinn
ymi


Meto
dyka
wyc
eny
nieru
cho
moś
ci
zabu
dow
anyc
h
bud
ynka
mi
mies
zkal
nymi
wiel
orod
zinn

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

ymi oraz lokal i mies zkal nych 😉

Meto dyka wyc eny nieru cho moś ci zabu dow anyc h obie kta mi niem ieszk alny mi😉

😉😉

Wycena nieruchom ości rolnych, upraw sadownicz

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

ych, roślin ozdobnyc h i gruntów pod wodami (8 godz.)

Wyc ena nieru cho moś ci roln ych i ich częś ci stan owią cych grun ty orne w stałe j upra wie oraz stan owią cych łąki i past wisk

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

a😉

Wyc
ena
sadó
w,
rodzi
nnyc
h
ogro
dów
dział
kow
ych,
plan
tacji
chmi
elu,
wikli
ny i
drze
w
ozdo
bnyc
h😉

Wyc
ena
szkla
rni i
insp
ektó
w😉

Wyc
ena

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

grun
tów
roln
ych
zajęt
ych
pod
bud
ynki
mies
zkal
ne
oraz
bud
ynki
gosp
odar
cze i
inne
urzą
dzen
ia
służ
ące
prod
ukcji
rolne
j☺

Wyc
ena
grun
tów
pod
staw
ami
☺

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Wyc
ena
grun
tów
pod
rowa
mi
pełni
ący
mi
funk
cje
urzą
dzeń
meli
oracj
i
wod
nych
szcz
egół
owy
ch

Wycena nieruchomości leśnych oraz zadrzewionych i zakrzewionych (6 godz.)

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
leśn
ych
w
pode
jściu
poró
wna
wczy
m
oraz
w
pode
jściu
doch
odo
wym
😉

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
leśn
ych
w
pode
jściu
mies
zany

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

m😉

O

k

r

e

ś

l

e

n

i

e

w

a

r

t

o

ś

c

i

g

r

u

n

t

u

l

e

ś

n

e

g

o

😉

O

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

kreślenie wartości drzewo rozdrzewo stanó

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

w
j
a
k
o
c
z
ę
ś
c
i
s
k
ł
a
d
o
w
y
c
h
n
i
e
r
u
c
h
o
m
o
ś
c
i
😉

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
leśn
ych
w
pode
jściu
kosz
towy
m😉

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
zadr
zewi
onyc
h i
zakr
zewi
onyc
h😉

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

zadr
zewi
onyc
h,
zakr
zewi
onyc
h lub
leśn
ych,
poło
żony
ch w
stref
ie
zain
west
owa
nia
miej
skie
go,
udos
tępn
iony
ch
publi
czni
e lub
prze
znac
zony
ch
na
te
cele
😉

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
zadr
zewi
onyc
h,
zakr
zewi
onyc
h lub
leśn
ych,
speł
niają
cych
funk
cje
ochr
onne
,
poło
żony
ch w
stref
ie
zain
west
owa
nia
miej
skie
go,
udos

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

tępn
iony
ch
publi
czni
e lub
prze
znac
zony
ch
na
te
cele
😉

Wyc
ena
park
ów,
ogro
dów
ozdo
bnyc
h,
ziele
ńcó
w i
lasó
w
ochr
onny
ch,
poło
żony
ch w
stref
ie

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

zain
west
owa
nia
miej
skie
go,
udos
tępn
iony
ch
publi
czni
e lub
prze
znac
zony
ch
na
te
cele
😉

😉😉

Wycena nieruchomości dla celów szczególnych i wycena nieruchomości specjalnych (24 godz.)😉

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Wyceny nieruchomości zaliczanych do inwestycji i jako środków trwałych w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości

Wycena

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

nieru
cho
moś
ci
dla
potr
zeb
zabe
zpie
czen
ia
wier
zytel
nośc
i, w
tym
dla
ustal
enia
bank
owo-
hipo
tecz
nej
wart
ości
nieru
cho
moś
ci😉

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

prze
znac
zony
ch
lub
zajęt
ych
pod
urzą
dzen
ia
infra
struk
tury
tech
nicz
nej😉

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
dla
potr
zeb
ustal
ania
odsz
kodo
wań
za
ogra
nicz
enia

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

spos
obu
korz
ysta
nia z
nieru
cho
moś
ci😉

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
wyw
łaszc
zany
ch
oraz
przej
mow
anyc
h
pod
drog
i
publi
czne
😉

Wyc
ena
nieru
cho

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

moś
ci
dla
potr
zeb
plani
styc
znyc
h😉

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
dla
potr
zeb
ustal
enia
opła
t
adia
cenc
kich
😉

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
dla
potr

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

zeb
aktu
aliza
cji
opła
t
rocz
nych
z
tytuł
u
użyt
kow
ania
wiec
zyst
ego


Okre
ślani
e
wart
ości
nieru
cho
moś
ci
dla
potr
zeb
indy
widu
alne
go
inwe
stor

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

a😉

Określanie wartości szkód spowodowanych budową infrastruktury podziemnej i nadziemnej😉

Określanie wartości nakładów na nieruchomość

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

ci

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
pozo
staw
iony
ch
poza
obec
nymi
gran
icam
i
Rzec
zypo
spoli
tej
Pols
kiej

Wyc
ena
nieru
cho
moś
ci
grun
towy
ch
poło

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

żony
ch
na
złoża
ch
kopa
lin😉

Wyc
ena
nieru
cho
mość
ci
zaby
tkow
ych
😉

Wyc
ena
dla
celó
w
sądo
wyc
h, w
tym
z
zakr
esu
pra
wa
rodzi
nneg
o i

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

spad
kow
ego
oraz
na
potr
zeby
egze
kucji
😉

Wyc
ena
na
potr
zeby
zobo
wiąz
ań
pod
atko
wyc
h😉

😉😉

Wycena maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomością (4 godz.)😉

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Przedmiot wyceny - definicje

Ocena ilościowa i jakościowa maszyn i urządzeń

Ocena rewizyjna i anty cypacyjna w ocenie proc

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

esu
eksp
loat
acji
mas
zyn i
urzą
dzeń
😉

Meto
dy
ocen
y
stan
u
tech
nicz
nego
.
Spos
oby
wyz
nacz
ania
zuży
cia
tech
nicz
nego
😉

Istot
a
pode
jścia

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

kosztowego wywcenie maszyn i urządzeń

Metody wyznaczenia ceny początkowej

Sposoby określania wartości likwidacyjnej

Procedur

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

a wyc eny meto dą poró wny wani a para mi😉

Meto da anali zy stat ysty czne j rynk u i jej wyk orzy stani e w wyc enie mas zyn i urzą dzeń 😉

😉😉

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Podstawy wyceny przedsiębiorstw (2 godz.)😉

Wycena nieruchomości a wycena przedsiębiorstwa 😉

Wycena przedsiębiorstwa 😉

😉😉

Podstawy powszechnej taksacji nieruchomości (2

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

godz.)😉

Powszechna taksacja nieruchomości😉

Nieruchomość reprezentatywna, mapy i tabele taksacyjne😉

Ustalanie wartości katastralnych w

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

proc
esie
pow
szec
hnej
taks
acji
nieru
cho
moś
ci😉

Rola
i
zada
nia
rzec
zozn
awc
y
mają
tkow
ego
w
proc
esie
pow
szec
hnej
taks
acji
nieru
cho
moś
ci😉

😉😉

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Rola rzeczoznawcy majątkowego w doradztwie na rynku nieruchomości (4 godz.)

Opracowania i ekspertyzy niestanowiące operatu szacunkowego

Zakreste

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

matyczny opracowaniekspertyz

Treściif

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

o
r
m
a
o
p
r
a
c
o
w
a
ń
i
e
k
s
p
e
r
t
y
z
😉

Obsz
ar i
zakr
es
dział
alno
ści w
ram
ach
dora
dztw

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

a na rynku nieruchomości

Sztuka prezentacji, argumentacji i mediacji, metody i narzędzia pracy w ramach doradztwa na rynku nieruchomości

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Audyt nieruchomości (due diligence)

Rynek nieruchomości jako przedmiot doradztwa

Przykłady ekspertyz, opracowań i doradztw

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

a☺

☺☺

Koncepcje wyceny nieruchomości na świecie (2 godz.)☺

Ewolucja wyceny na świecie - ujęcie historyczne - kierunki zmian metodyki wyceny ☺

Współczesne

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

konc
epcj
e
wyc
eny
nieru
cho
moś
ci😉

Szko
ła
bryt
yjsk
a😉

S
z
k
o
ł
a
a
m
e
r
y
k
a
ń
s
k
a
😉

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

S
z
k
o
ł
a
n
i
e
m
i
e
c
k
a
😉

SEMINARIUM DYPLOMOWE (10 godz.)

Seminarium dyplomowe

Forma zaliczenia



Test sprawdzający wiedzę po I i po II semestrze

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Wykładowcy

Adam Bartyzel

Rzeczoznawca majątkowy, ukończył Politechnikę Śląską w Gliwicach, Wydział Budownictwa. Prowadzi własne biuro wycen nieruchomości i nadzorów budowlanych. Wykonał oraz współuczestniczył w wykonaniu wycen kilku tysięcy nieruchomości, majątku kilkudziesięciu przedsiębiorstw, na potrzeby: przekształceń, negocjacji, wywłaszczenia przy wykupie terenów pod A4 i DTŚ, sektora bankowego (ukończył szkolenie bankowe PFSRzM), oraz dla celów odszkodowawczych i potrzeb wynikających z obrotu rynkowego.

mgr inż. Jolanta Józefowicz

Absolwentka Politechniki Śląskiej, specjalista w zakresie organizacji i zarządzania, rzeczoznawca majątkowy z uprawnieniami państwowymi, licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami, wykładowca na Uniwersytecie WSB Merito Chorzów, wieloletni pracownik firm budowlanych oraz energetycznych i wodociągowo-kanalizacyjnych, z 10-letnim stażem pracy w jednostce samorządu terytorialnego w randze naczelnika wydziału.

Mec. Tomasz Cygan

Ukończył studia na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach w 2005 roku z oceną bardzo dobrą. W tym samym roku rozpoczął studia doktoranckie na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach oraz aplikację sądową, którą ukończył w roku 2008. Od 2007 roku przeprowadził kilkaset szkoleń z zakresu ochrony danych osobowych, bezpieczeństwa informacji, tajemnic handlowych, własności intelektualnej, prawa autorskiego, zwalczania nieuczciwej konkurencji, prawa cywilnego oraz zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej. Od 2010 roku prowadzi indywidualną praktykę adwokacką. Jest autorem kilkudziesięciu artykułów oraz publikacji książkowych, w tym między innymi „Podręcznika Administratora Bezpieczeństwa Informacji", współautorem „Polityka bezpieczeństwa i instrukcja zarządzania systemem informatycznym" oraz „Tworzenie systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji zgodnie z normą ISO/IEC 27001:2014". Audytor wewnętrzny normy ISO/IEC 27001:2014-12.

dr Robert Orpych

Doktor nauk ekonomicznych o specjalności: statystyka i ekonometria. Absolwent Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach, doktor nauk ekonomicznych (specjalność: statystyka i ekonometria). W zakresie pracy naukowej jego zainteresowania koncentrują się na tematyce dotyczącej ekonomii i statystyki społeczno-ekonomicznej.

Ekonomista i praktyk z wieloletnim doświadczeniem w kreowaniu i wdrażaniu instrumentów polityki gospodarczej ukierunkowanej na rozwój przedsiębiorstw z sektora MŚP. Autor i kierownik projektów współfinansowanych ze środków UE realizowanych zarówno na poziomie krajowym jak i europejskim koncentrujących się na współpracy na

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

linii biznes-nauka-samorząd, konkurencyjności i innowacyjności gospodarki regionalnej, internacjonalizacji działalności gospodarczej, rewitalizacji terenów zdegradowanych.

Doświadczenie zawodowe zdobywał zarówno w sektorze publicznym jak i prywatnym między innymi w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Śląskiego w Katowicach (Kierownik Referatu Gospodarki w Departamencie Gospodarki i Współpracy Międzynarodowej), Czeladzkim Towarzystwie Budownictwa Społecznego (Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej), CTBS Development (Członek Rady Nadzorczej), Aerdo Group (właściciel). Wieloletni pracownik uczelni wyższych województwa śląskiego.

Na Uniwersytecie WSB Merito Chorzów prowadzi zajęcia ze statystyki i ekonometrii, badań operacyjnych, metod ilościowych w zarządzaniu, normalizacji i zarządzania jakością, a także narzędzi matematycznych i statystycznych użytecznych dla finansistów. Promotor prac licencjackich i magisterskich. Autor publikacji naukowych z zakresu ekonomii oraz uczestnik konferencji naukowych.

mgr Włodzimierz Żak

Absolwent Akademii Ekonomicznej w Katowicach, ze specjalizacją „Analiza rynkowa". Od 1997 roku pracownik Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Katowicach, na stanowisku zarządzającego działem odpowiedzialnym za kontakty z inwestorami. W latach 2004 – 2009 odbył liczne kursy, szkolenia w zakresie negocjacji z inwestorami, analizy projektów inwestycyjnych, kontroli przedsiębiorstw w specjalnych strefach ekonomicznych, organizowanych przez Ministerstwo Gospodarki, Polską Agencją Informacji i Inwestycji Zagranicznych. Równocześnie, od 1996 roku jest wykładowcą na Uniwersytecie WSB Merito w Chorzowie. Praca dydaktyczna polega na prowadzeniu konwersatoriów i zajęć ze studentami z zakresu ekonomii na studiach licencjackich oraz studiach podyplomowych. Prowadzi wykłady z mikroekonomii, makroekonomii, zasad udzielania pomocy publicznej, opracowanie programu dla kierunku „Europrojekty". Był także opiekunem kierunku "pozyskiwanie środków pomocowych". W 2003 roku ukończył studia podyplomowe w Europäische Akademie für Führungskräfte, Stuttgart FRG w zakresie zarządzania projektami UE.

Od 2010 roku Burmistrz Miasta Myszkowa. I chociaż sprawowanie tak ważnego urzędu zabiera dużo czasu, to praca dydaktyczna jest równie ważna.

dr Radosław Cyran

Specjalista w obszarze efektywności zarządzania zasobami mieszkaniowymi, potencjału rozwoju lokalnych rynków nieruchomości oraz polityki mieszkaniowej. Autor ekspertyz związanych z instrumentami polityki mieszkaniowej, lider projektów strategicznych na rzecz rozwoju mieszkalnictwa, restrukturyzacji zarządzania nieruchomościami, tworzenia

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

spółek mieszkaniowych. Członek Komisji Studiów nad Przyszłością Górnego Śląska Polskiej Akademii Nauk - Oddział w Katowicach.

Interesuje się zagadnieniami z zakresu gospodarki i polityki mieszkaniowej, inwestowania w nieruchomości czy zarządzaniem nieruchomościami mieszkaniowymi i komercyjnymi. Swoje doświadczenie zdobywał dzięki realizacji projektów w ramach Narodowego Centrum Badań i Rozwoju, współpracy z ekspertami Instytutu Rozwoju Miast i Regionów w Warszawie, sporządzając w zespołach dokumenty strategiczne z zakresu programowania rozwoju mieszkalnictwa w gminach oraz z obszaru analiz ekonomicznych dla podmiotu mającego zarządzać procesem rewitalizacyjnym.

Na Uniwersytecie WSB Merito w Chorzowie prowadzi zajęcia m.in. z zarządzania nieruchomościami, ekonomiki czy organizacji procesu inwestycyjnego. Wśród publikacji można wymienić między innymi: „Wpływ podmiotowych instrumentów polityki mieszkaniowej na koszty utrzymania mieszkania i model zaspokajania potrzeb", „Procesy hybrydyzacji w nieruchomościach" czy „Potencjał rozwoju lokalnych rynków mieszkań na wynajem w Metropolii Górnośląskiej".

Special promotion for candidates.

Nie czekaj, zapisz się online. Pierwsi korzystają najwięcej!

Zapisując się do 25 kwietnia, zyskujesz 1200 zł, dzięki:

800 zł zniżki w czesnym rozliczanej przez cały okres studiów, proporcjonalnie do wybranego systemu ratalnego,
400 zł dzięki zwolnieniu z opłaty wpisowej.

do 25 kwietnia
czesne już od
180 zł ~~230 zł~~ zł
miesięcznie

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Ceny dla kandydatów

Studia to inwestycja, która się zwraca

W Uniwersytecie WSB Merito szanujemy Twój czas i pieniądze, dlatego o finansach mówimy otwarcie. Nie mnożymy dodatkowych opłat, nie przemycamy małym druczkiem ukrytych kosztów. U nas wiesz dokładnie, za co płacisz.

Studia podyplomowe to inwestycja, która zwraca się już w ich trakcie, w postaci nowych umiejętności i kontaktów, które owocują w biznesie. Wybierz studia podyplomowe w Uniwersytecie WSB Merito i przekonaj się na własnym przykładzie, jak inwestować w siebie, aby czerpać z tego korzyści teraz i w przyszłości.

Niestacjonarne - Gwarantowane czesne stałe

	Rok nauki	Czesne
1 rata	**1 rok**	**5050 zł ~~5850 zł~~**

	Rok nauki	Czesne
2 raty	**1 rok**	**2615 zł ~~3015 zł~~**

	Rok nauki	Czesne
10 rat	**1 rok**	**540 zł ~~620 zł~~**

	Rok nauki	Czesne

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

12 rat	**1 rok**	**458 zł ~~525 zł~~**

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.

Ceny dla absolwentów WSB i WSB Merito

Niestacjonarne - Gwarantowane czesne stałe

	Rok nauki	Czesne
1 rata	**1 rok**	**4850 zł ~~5850 zł~~**

	Rok nauki	Czesne
2 raty	**1 rok**	**2515 zł ~~3015 zł~~**

	Rok nauki	Czesne
10 rat	**1 rok**	**520 zł ~~620 zł~~**

	Rok nauki	Czesne
12 rat	**1 rok**	**441 zł ~~525 zł~~**

Dane zamieszczone w niniejszej karcie kierunku mają charakter wyłącznie informacyjny. Dane te nie stanowią oferty zawarcia umowy w rozumieniu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 160 ust. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym, umowa między chorzow a studentem zawierana jest w formie pisemnej.